

SMLOUVA O DÍLO
č. 2018/OIVZ/024
„Revitalizace ulice Františka Křížka – PD“

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

objednatel:	městská část Praha 7
zastoupený:	Mgr. Ondřej Mirovský, M.EM, místostarosta MČ Praha 7
sídlo:	nábřeží Kapitána Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7
IČO:	00063754
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	
telefon:	
e-mail:	

(dále jako „objednatel“)

zhotovitel:	Ing. arch. Josef Hlavatý
zastoupený:	Ing. arch. Josef Hlavatý
sídlo/místo podnikání:	Šmeralova 18, Praha 7, 170 00
IČO:	701 273 01
DIČ:	
bankovní spojení:	Fio banka a.s.
č.ú.:	
tel./fax:	
e-mail:	

(dále jako „zhotovitel“)

Tato smlouva o dílo č. 2018/OIVZ/024 je uzavřena na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. usnesení 0746/18-R z jednání ze dne 16. 10. 2018.

Preamble

Tato smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **„Revitalizace ulice Františka Křížka – PD“**, Praha 7, k. ú. Holešovice a v souladu s výzvou objednatele ze dne 16. 7. 2018 a nabídkou zhotovitele ze dne 27. 7. 2018.

Článek I.

Účel a předmět smlouvy

- Účelem** plnění dle této smlouvy je vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení a následně dokumentace pro provedení stavby se soupisem prací a výkazem výměr (položkový rozpočet) na revitalizaci ulice Františka Křížka, Praha 7, Holešovice. Na základě této projektové dokumentace budou provedeny stavební a dopravně-organizační úpravy prostoru ulice Fr. Křížka s důrazem na kvalitu veřejného prostranství a komfort nemotorové dopravy (pěší uživatelé a cyklisté). Projektová dokumentace musí být zpracována tak, aby na základě této projektové dokumentace bylo možné zrealizovat následnou stavbu a vybrat dodavatele realizace stavby ve

veřejné zakázce, tj. uzavřít smlouvu na realizaci veřejné zakázky v zadávacím řízení na stavební práce.

2. **Předmětem smlouvy** je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, projektovou dokumentaci na revitalizaci ulice Františka Křížka, Praha 7, k.ú. Holešovice. Projekční práce spočívají ve vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení, včetně geodetického zaměření a zajištění inženýringu, tj. souhlasného projednání s dotčenými orgány a získání kladného rozhodnutí Stavebního úřadu. Geodetické zaměření bude vyhotoveno v rozsahu potřebném pro vypracování dokumentace pro provádění stavby a předáno digitálně (ve formátu dwg) jako součást I. etapy. Projektová dokumentace bude následně sloužit jako podklad pro vypsání veřejné zakázky na dodavatele realizaci revitalizace ulice Františka Křížka. Detailní specifikace rozsahu projekčních prací je přílohou č. 2 této smlouvy.
3. Objednatel požaduje, aby ulice Fr. Křížka byla členěna na úseky vymezené osami na ní kolmých ulic pro účely ocenění projektu v rámci položkového rozpočtu, aby objednatel mohl jednotlivé etapy díla realizovat samostatně podle aktuálních finančních prostředků. Celé plnění je děleno na 4 etapy. Vypracování projektové dokumentace proběhne ve třech etapách, kdy v I. etapě bude dopracována studie oceněná v architektonické soutěži o návrh s názvem „Revitalizace ulice Fr. Křížka“, ve II. etapě bude zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně inženýrské činnosti (zajištění všech potřebných povolení a vyjádření dotčených orgánů) a ve III. etapě bude zpracována projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS). Dále je součástí díla IV. etapa - výkon autorského dozoru (dále jen „AD“), který je činností zhotovitele (projektanta) v průběhu realizace stavby a při přejímacím řízení a součinnost při kolaudaci rekonstrukce, kterou AD ověřuje soulad prováděné stavby s prováděcí dokumentací.
4. Zhotovitel provede bezvadné dílo v souladu s cenovou nabídkou zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) a dle dalších pokynů objednatele. Projektová dokumentace musí svým obsahem být použitelná pro stavební řízení podle článku I. odst. 1. a 2. této smlouvy a být v souladu se Specifikací rozsahu projekčních prací, která je přílohou č. 2 této smlouvy. V projektové dokumentaci musí být zapracovány všechny požadavky vzniklé z veřejnoprávního projednávání včetně požadavků a připomínek příslušných orgánů státní správy.
5. Projektová dokumentace musí obsahovat minimum požadavků nebo odkazů na konkrétní obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.
6. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude předána objednateli dle technických podmínek a v počtu uvedeném ve Specifikaci rozsahu projekčních prací – viz Příloha č. 2 této smlouvy.
7. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost, bezpečnost a proveditelnost následné stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby a technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Odevzdaná projektová dokumentace musí být zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
8. Při zhotovování projektové dokumentace je zhotovitel dále povinen se řídit obecně závaznými předpisy a normami, zejména zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, a dále je zhotovitel povinen se řídit požadavky a pokyny objednatele. Dále je zhotovitel povinen respektovat technické normy (EN ČSN a ČSN) platné pro navrhování a provádění staveb. Projektová dokumentace bude zpracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
9. Projektová dokumentace musí splňovat požadavky uvedené v zákoně č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, resp. jeho vyhlášce č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem

výměr, v platném znění. Součástí hotové projektové dokumentace pro revitalizaci ulice Fr. Křížka musí být soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (položkový rozpočet) v souladu s výše uvedenou vyhláškou.

10. Projektová dokumentace bude zpracována a předána tak, jak je uvedeno výše a v souladu se Specifikací plnění (příloha č. 2 smlouvy). Výkresy a další části projektové dokumentace musí být zpracovány také v digitální formě ve formátech „doc/docx“, „xls/xlsx“, „pdf“, „dwg“, autoCAD, verze 2007 nebo vyšší. Názvy a označení všech složek a souborů v elektronické podobě projektové dokumentace budou shodné s příslušnými částmi v tištěné formě.
11. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem, případně s třetí osobou, při uvedení do provozu díla (stavby) zhotoveného na základě zhotovitelem vytvořené projektové dokumentace dle této smlouvy.
12. Objednatel se zavazuje převzít od zhotovitele dílo, které bude prosté vad a nedodělků, včetně právních vad, za podmínek sjednaných v této smlouvě a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
13. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla pro objednatele neumožní výkon nelegální práce vymezené v ust. § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění.
14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo bezvadně, svým jménem a na vlastní nebezpečí.
15. Jakékoliv změny díla podle odst. 2. tohoto článku nebudou započaty ani prováděny bez předchozího písemného pokynu zástupce objednatele, a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu takovýto písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána dodatkem dle čl. XII. odst. 2 této Smlouvy.
16. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti, které jsou předmětem jeho plnění podle této smlouvy, spadají do předmětu jeho podnikání a má veškerá potřebná oprávnění k jejich provádění a pro tyto činnosti je plně kvalifikován.

Článek II.

Doba a místo plnění

1. Dílo vymezené v článku I. této smlouvy bude zhotovitelem předáno v termínech uvedených níže. Doba plnění je rozdělena na čtyři etapy.

<u>Termín zahájení prací:</u>	ihned od účinnosti smlouvy
<u>Doba plnění (konečný termín pro odevzdání dokončeného bezvadného díla ke kontrole v rámci předávacího řízení):</u>	
I. etapa (dopracování studie):	2 měsíce od účinnosti smlouvy
II. etapa:	A) vypracování DSP - 3 měsíce od výzvy zadavatele B) inženýrská činnosti – do 3 měsíců od odevzdání DSP
III. etapa (vypracování DPS):	4 měsíce od výzvy zadavatele
IV. etapa (autorský dozor):	dle potřeby po dobu realizace plnění, zahájení na výzvu zadavatele

2. Lhůty pro provedení díla ve stanovených termínech a úplné dokončení celého díla jsou podmíněny součinností objednatele dle čl. IX. této smlouvy a součinností dotčených orgánů a stavebního úřadu. V případě zdržení z důvodů zapříčiněných nečinností objednatele nebo z důvodu na straně dotčených orgánů / stavebního úřadu se všechny lhůty k provedení díla nebo jeho částí prodlužují o počet dnů nečinnosti objednatele, v případě dotčených orgánů / stavebního úřadu o počet dnů přesahující zákonné lhůty k vyjádření daného orgánu/úřadu. Takové prodloužení lhůt není prodloužením zhotovitele a ustanovení čl. VII. této smlouvy o smluvních pokutách se na ně nevztahují.
3. Místem plnění díla sídlo zadavatele: Úřad městské části Praha 7, nábr. Kpt. Jaroše 1000, 170 00 Praha 7.

Článek III. Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním bezvadného díla objednateli na základě předávacího protokolu, a to za každou etapu plnění uvedenou v čl. II. odst. 1 zvlášť.
2. Zhotovitel odevzdá dílo (projektovou dokumentaci v čistopise v počtech uvedených ve Specifikaci plnění, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy) za každou etapu v termínu uvedeném v čl. II. 1. této smlouvy k předávacímu řízení a zároveň podepíše obě smluvní strany předávací protokol o převzetí díla do předávacího řízení ke kontrole zhotoveného díla za danou etapu. Předávací protokol musí mít alespoň tyto náležitosti:
 - Identifikační údaje o díle nebo jeho částech;
 - Soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení;
 - Soupis vad, převzal-li objednatel dílo s vadami, s uvedením termínu jejich odstranění;
 - Případnou dohodu o slevě z ceny díla, pokud bude uzavřena;
 - Prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přijímá;
 - Adresář osob s uvedením kontaktního spojení, na kterém bude zajištěna dosažitelnost k nahlášení vady projektu a zajištění jejího odstranění.
 - Soupis příloh
2. Bude-li dílo obsahovat vady a nedodělky, objednatel dílo nepřevzme a zhotovitel se zavazuje tyto vady odstranit ve lhůtě a podle pokynů objednatele. Po odstranění vad a nedodělků ze strany zhotovitele podepíše smluvní strany konečný předávací protokol.
3. Jestliže objednatel odmítne dílo převzít, sepíše smluvní strany zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí a případně dobu potřebnou k odstranění vad a nedodělků.
4. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním konečného **předávacího protokolu** o předání a převzetí díla za jednotlivé etapy. K podepsání předávacího protokolu je za zhotovitele oprávněn: *Ing. arch. Josef Hlavatý* a za objednatele: *Ing. Jan Kovařík*, vedoucí Odboru dopravy (ODO) nebo jiná oprávněná osoba jednat za objednatele. Podpisem předávacího protokolu přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

Článek IV. Cena díla

1. Cena díla je smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách. K této ceně bude dopočtena DPH ve výši podle platné sazby dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, ve znění pozdějších předpisů. **Celková cena za dílo** dle této smlouvy byla dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s provedením díla za všechny etapy plnění:

ETAPA I. Dopracování studie včetně geodetického zaměření	320,000,- Kč
ETAPA II. A. Projektová dokumentace DSP vypracovaná dle Specifikace projekčních prací (příloha 2 smlouvy)	820,000,- Kč
B. Zajištění inženýrské činnosti včetně získání pravomocného stavebního povolení	120,000,- Kč
ETAPA III. Projektová dokumentace DPS vypracovaná dle Specifikace	575,000,- Kč

projekčních prací (příloha 2 smlouvy)		
ETAPA IV. Výkon autorského dozoru na stavbě - výkon autorského dozoru v rozsahu cca 180 hodin AD		108,000,- Kč
Cena celkem	bez DPH	1,943,000,- Kč
DPH ve výši 21 %		408,030,- Kč
Cena celkem	včetně DPH	2,351,030,- Kč

- Objednatel se zavazuje hradit smluvní cenu díla na základě daňového dokladu – faktury s odpovídajícími náležitostmi, vystaveného zhotovitelem, vždy na základě převzetí řádně a úplně dokončené etapy ve lhůtě splatnosti uvedené níže v této smlouvě po doručení daňového dokladu – faktury s odpovídajícími náležitostmi.
- IV. ETAPA - autorský dozor** bude vykonáván na základě požadavku objednatele. **Cena za 1 hodinu** výkonu autorského dozoru a spolupráci při realizaci díla a při přejímacím řízení díla je stanovena a činí 600,- Kč bez DPH.
Maximální celková cena za výkon autorského dozoru činí **108,000,- Kč bez DPH, tj. 130,680,- Kč včetně DPH - tj. cena (odměna) za výkon autorského dozoru za celou dobu realizace revitalizace ulice.**
Odměna za výkon autorského dozoru bude účtována a fakturována v průběhu realizace díla (v souladu se zápisy ve stavebním deníku), tj. na základě skutečně provedeného plnění – autorského dozoru, a to vždy za uplynulý kalendářní měsíc.

Článek V. Platební podmínky

- Objednatel neposkytuje zálohy. Pro I. – III. etapu bude fakturace probíhat vždy po ukončení každé etapy, tzn. po protokolárním předání jednotlivých stupňů/etap projektové dokumentace. Protokol o předání bude přílohou vystaveného daňového dokladu (faktury). Postup fakturace za IV. etapu plnění (autorský dozor) je uveden v čl. IV. odst. 3. této smlouvy.
- Daňový doklad - faktura zhotovitele musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, včetně údajů vyplývajících z ustanovení § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „NOZ“), a číslo této smlouvy.
- Faktura je splatná do **21 dnů** od doručení objednateli. Pokud však faktura nemá smlouvou nebo zákonem vyžadované náležitosti, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit před uplynutím doby splatnosti k opravě nebo doplnění a nová lhůta splatnosti faktury počíná běžet teprve dnem, kdy objednatel obdržel bezchybnou fakturu. Objednatel může o opravu faktury požádat i elektronickými prostředky.
- Objednatel může od faktury zhotovitele odečíst své splatné pohledávky za zhotovitelem, které vznikly v souvislosti s plněním podle této smlouvy.
- Objednatel je oprávněn uhradit za zhotovitele DPH ze zdanitelného plnění dle této smlouvy přímo příslušnému správci daně ve smyslu § 109a zákona o DPH. Pokud objednatel postupuje dle předchozí věty, zanikne jeho smluvní závazek zaplatit částku odpovídající DPH zhotoviteli.

6. Zhotovitel prohlašuje, že v této smlouvě uvedl svůj bankovní účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH. Zhotovitel se dále zavazuje, že i v každém daňovém dokladu adresovaném objednateli uvede jako bankovní účet určený pro účely poskytnutí úplaty za zdanitelné plnění dle této smlouvy svůj účet zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH. Pro případ každého porušení povinnosti dle předchozí věty je zhotovitel povinen na výzvu objednatele zaplatit smluvní pokutu ve výši odpovídající částce DPH dle dotčeného daňového dokladu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v plné výši. Zhotovitel se dále zavazuje objednatel předem prokazatelně písemně informovat o připravované změně údaje o účtu zveřejněném správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona o DPH. Pro případ každého jednoho porušení povinnosti dle předchozí věty je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Nárok na smluvní pokutu nezaniká odstoupením od smlouvy.
7. Zhotovitel prohlašuje, že správce daně před uzavřením této smlouvy nerozhodl, že je nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH. V případě, že správce rozhodne po uzavření této smlouvy, že je zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH, zavazuje se zhotovitel informovat o tom prokazatelně písemně objednatel do 24 hodin poté, kdy mu bylo doručeno příslušné rozhodnutí správce daně, a to bez ohledu na vykonatelnost takového rozhodnutí a způsob jeho doručení. Pro případ nepravdivosti prohlášení ve větě první nebo porušení povinnosti dle věty druhé tohoto odstavce je zhotovitel povinen na výzvu objednatele zaplatit smluvní pokutu ve výši částky DPH z celkového finančního závazku objednatele dle této smlouvy. Nárok na smluvní pokutu nezaniká odstoupením od smlouvy.

Článek VI.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny objednatele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy a/nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
2. Od předání hotového bezvadného díla na základě předávacího protokolu za každou etapu počíná běžet záruční doba na dílo v délce **60 měsíců, případně do doby kolaudace díla, pokud bude tato doba delší.**
3. Případná práva z odpovědnosti za vady díla uplatní objednatel u kontaktní osoby zhotovitele: Ing. arch. Josef Hlavatý.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady díla nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy se o nich dozvěděl, nedojde-li po projednání k jiné dohodě. Zhotovitel projedná s objednatel nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy se o reklamaci vady dozvěděl, způsob a lhůtu pro odstranění vad.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Podklad se považuje za vadný i tehdy, pokud dojde k jeho úpravě v průběhu práce na předmětu díla. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.

Článek VII.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Za prodlení s předáním díla ve lhůtě uvedené v čl. II. odst. 1. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **3000 (slovy: tři tisíce) Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **3000 (slovy: tři tisíce) Kč** za každý i započatý den prodlení s odstraněním vad ve lhůtě podle čl. VI. odst. 4, a to za každou vadu zvlášť.

3. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje zhotovitele povinnosti splnit povinnost smluvní pokutou utvrzený.
4. Je-li objednatel v prodlení s úhradou ceny dle této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní strany se dohodly, že započtení splatných pohledávek objednatele vůči zhotoviteli vzniklých při plnění závazků a ujednání této Smlouvy je přípustné.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která může být účtována v plné výši.
7. V případě, že je zhotovitel v prodlení s dodáním předmětu plnění za jednotlivé etapy plnění dle čl. II. odst. 1 této smlouvy déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupení je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli.

Článek VIII. Licence

1. Zhotovitel tímto uděluje objednateli souhlas s užitím autorského díla (projektové dokumentace – dále také jen „PD“) zhotoveného na základě této smlouvy i pro účely přípravy a realizace stavby, pro kterou byla dokumentace vytvořena. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli svůj neodvolatelný a bezpodmínečný souhlas a výhradní licenci k užití díla (Projektové dokumentace) zhotoveného dle této smlouvy a poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva jakkoliv, v maximální míře dovolené právními předpisy užívat Projektovou dokumentaci pro účely realizace stavby podle této Projektové dokumentace, zejména, nikoli však výhradně, bez množstevního, technologického a územního omezení, pořizovat kopie Projektové dokumentace nebo jakékoli její části, provádět změny, doplňky a/nebo úpravy Projektové dokumentace (či jakékoli její části). Objednatel / nabyvatel licence bude moci upravit či měnit název díla, dílo spojit s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného, pokud jiné dílo či dílo souborné nepoškodí autorskou podstatu Díla, včetně provádění změn a úprav pro účely jakýchkoliv řízení vedených ohledně výstavby. Dále zhotovitel prohlašuje, že nesvolí k pořízení rozmnoženiny výtvarného díla stavbou dle projektové dokumentace zhotovené na základě této smlouvy.
2. Licence je poskytnuta ode dne podpisu předávacího protokolu díla. Licence se poskytuje na dobu trvání majetkových práv zhotovitele jako autora díla. Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit v rozsahu licence PD i bez předchozího svolení zhotovitele jakožto poskytovatele licence, resp. autora PD.
3. Objednatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel jakožto poskytovatel licence tímto vyslovuje svůj souhlas.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny díla dohodnuté v článku IV. této smlouvy.
5. Autorskou podstatou díla se rozumí architektonická kompozice, koncepce výtvarná i provozní, v základních prioritách prostorové skladby cestní sítě, vegetačních prvků, terénu a stavebních prvků jako logické substance architektonické celistvosti díla.
6. Autorovi zůstává právo uvedení jméno autora při prezentačních a publikačních souvislostech s dílem.
7. Nabyvatel není povinen licenci využít.
8. Podpisem předávacího protokolu se objednatel stává vlastníkem originálů plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) se všemi právy s tím souvisejícími.

Článek IX.

Zvláštní ustanovení

1. V průběhu rozpracovanosti díla bude objednatel vyzván zhotovitelem k první konzultaci navrhovaného díla, nejpozději do **10 dnů** po zahájení prací v rámci každé etapy realizace plnění, s výjimkou IV. etapy (autorský dozor). Následující konzultace bude dohodnuta vždy na jednání předchozí konzultace. Zhotovitel vždy sdělí požadavek na přítomnost příslušných pracovníků objednatele při konzultacích. V průběhu přípravy projektové dokumentace budou realizovány osobní konzultace, a to v termínech uvedených ve Specifikaci prací (příloha č. 2 této smlouvy).
2. K závěrečnému projednání projektové dokumentace před vyhotovením čistopisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději **7 dnů** před koncem lhůty plnění dle této smlouvy. Místo konzultace je v sídle objednatele. O průběhu konzultace pořídí zhotovitel vždy zápis, který bude podepsán všemi zúčastněnými. Konzultace budou probíhat s kontaktní osobou uvedenou v čl. III. odstavec 4, popřípadě s osobami, které tato kontaktní osoba určí.
3. Objednatel může v průběhu realizace stavby dodatečně požadovat úpravu některé části stavby odlišně od PD a to zejména požadovat úpravu použitých materiálů či zvolit jiné technické řešení a to v případě, že v průběhu realizace stavby vznikne potřeba doplnit detaily či technická řešení, bez kterých nelze v realizaci stavby pokračovat, neboť v PD nebyly obsaženy a ve svém konečném důsledku by znamenaly nepřiměřené navýšení ceny realizace stavby nebo se jedná o materiály a technická řešení, v důsledku kterých stavba nesplňuje požadavky 3E tzn. hospodárnost, účelnost, efektivnost.
4. V případě, že zhotovitel neakceptuje požadavky objednatele na změnu materiálu nebo technického řešení, má objednatel právo odstoupit od smlouvy se zhotovitelem. Odstoupením se smlouva ruší dnem doručení písemného oznámení o odstoupení zhotoviteli.
5. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli prohlídku míst, ve kterých se předpokládá provádění stavebního díla, které má být na základě projektové dokumentace zhotoveno.
6. Zhotovitel je povinen do 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy předložit objednateli identifikační údaje třetích osob (dále také „poddodavatelé“), které se budou podílet na realizaci díla, pokud jsou zhotoviteli známi. Poddodavatelé se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi zhotovitelem a poddodavatelem. Objednatel má právo si od zhotovitele kopii této smlouvy s poddodavatelem vyžádat. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli. Zhotovitel vytvoří stabilní tým osob odpovědných za provádění a řízení prací vlastních i poddodavatelů. V případě změny poddodavatele či přistoupení dalšího poddodavatele v průběhu realizace díla je zhotovitel povinen objednatel o této změně bezodkladně informovat.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o této smlouvě i o skutečnostech, které se při plnění smlouvy a projektování stavby nebo v souvislosti s nimi dozvěděl a nesdělovat je jiným osobám, než těm, které se podílí na zadávacím řízení pro zhotovení stavby nebo podepsaly smlouvu o dílo na její zhotovení. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na předané dokumenty a materiály. Při porušení mlčenlivosti je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč za každé takové porušení smlouvy; nárok na náhradu škody není tímto dotčen.

Článek X.

Mlčenlivost, další ustanovení

1. Veškeré skutečnosti obchodní, výrobní, ekonomické či technické povahy související se smluvními stranami, které nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích a se kterými při plnění této smlouvy přijdou smluvní strany do styku, jsou důvěrnými informacemi a smluvní strany se zavazují nezveřejnit ani nevyužívat ve svůj prospěch nebo umožnit prospěch třetím osobám.
2. Smluvní strany výslovně konstatují, že uveřejněním informací podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a uveřejnění smluv podle zákona č.

340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, není porušen závazek mlčenlivosti.

Článek XI. Kontaktní osoby

1. Za objednatele:

- ve věcech smluvních: vedoucí Odboru investic a veřejných zakázek
místostarosta MČ Praha 7
- ve věcech technických: vedoucí Odboru dopravy
vedoucí Odboru rozvoje urbanismu, architektury a veřejného prostoru,

2. Za zhotovitele:

- ve věcech smluvních: *Ing. arch. Josef Hlavatý*
- ve věcech technických: *Ing. arch. Josef Hlavatý*

Článek XII. Ukončení platnosti smlouvy

1. Platnost této smlouvy může být ukončena dohodou smluvních stran, odstoupením v případě podstatného porušení smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení závazků vyplývajících z této smlouvy nebo neodstranění vadného chování povinné smluvní strany ani po upozornění a stanovení přiměřené lhůty pro odstranění vadného chování. Taková lhůta nebude kratší než 10 dnů.
3. Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy, se považuje zejména:
 - a) postup zhotovitele při zhotovení díla v rozporu s vymezením předmětu plnění a s pokyny objednatele;
 - b) porušení povinnosti zhotovitele předat dílo zhotovované dle smlouvy v dohodnutém termínu, s prodloužením delším než 30 dní;
 - c) neodstranění reklamovaných vad v dohodnutém termínu;
 - d) porušení ustanovení čl. IX odst. 4 této smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - b) insolvenční návrh na zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) zhotovitel vstoupí do likvidace.
5. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících ze smlouvy po dobu delší než 60 kalendářních dní.
6. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení je účinné dnem, kdy bude doručeno druhé smluvní straně. V případě nemožnosti doručení oznámení o odstoupení se za datum doručení považuje pro účely této dohody třetí pracovní den po jeho uložení u provozovatele poštovních služeb.

Článek XIII. Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem. Pokud jsou v této smlouvě sjednány lhůty ve dnech, rozumí se tím kalendářní dny.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými zástupci stran oprávněnými za smluvní stranu jednat. Dodatky budou označovány od č. 1 v nepřetržité řadě.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 7 výtiscích s platností originálu. Objednatel obdrží 5 výtisků a zhotovitel obdrží 2 výtisky.
4. Případné spory z této Smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 7, popřípadě Městský soud v Praze. Pro zamezení jakýchkoli pochyb Smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách městské části Praha 7 a Profilu zadavatele dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.
8. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy a konstatují, že ve smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
9. Objednatel je v postavení správce osobních údajů, subjektu, kterému je zpracování určeno zákonem, a to zejména čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR tzv. zpracování před uzavřením smlouvy, resp. v souladu s písm. c) ve spojení se ZZVZ zpracování, jenž je nezbytné pro splnění právní povinnosti.
10. Zhotovitel se zavazuje udržovat po celou dobu trvání smluvního vztahu v účinnosti pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám, na pojistnou částku nejméně 15 000 000 Kč (slovy: patnáct milionů korun českých). Kopie dokladu o pojištění bude předložena objednateli při podpisu smlouvy. Zhotovitel se zavazuje pojistnou smlouvu udržovat v platnosti a účinnosti od data podpisu této smlouvy až do uplynutí záruční doby podle této smlouvy a kdykoli po tuto dobu na výzvu objednatele udržování pojistné smlouvy v platnosti a účinnosti objednateli prokázat nejpozději do 5 dnů od doručení takové žádosti.
11. Obě strany smlouvy prohlašují společně, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle a že se s jejím obsahem před podpisem seznámily.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1	Cenová specifikace – oceněný rozpočet
Příloha č. 2	Specifikace plnění
Příloha č. 3	Soutěžní návrh zhotovitele (na CD/DVD)

V Praze dne 24. 10. 2018

objednatel:

.....
městská část Praha 7
Mgr. Ondřej Mirovský, M.EM,
místostarosta MČ Praha 7

V Praze dne 24. 10. 2018

zhotovitel:

.....
Ing. arch. Josef Hlavatý